

NIEUWS UIT DE HAVENS VAN DELFZIJL

November 2013

Kwartaalinformatie voor de omgeving

Vorbereidingen windmolens op schermdijk van start



Artist impression

De voorbereidingen voor de plaatsing van windturbines (14) op de schermdijk in de haven van Delfzijl en een kleiner aantal (3 à 5) op de pier van Oterdum zijn in volle gang. Deze maand nog vindt de aanbesteding voor dit project plaats en vervolgens kan de gekozen aannemer aan de slag met de voorbereidingen voor de technische plaatsing. De benodigde vergunningen voor dit windproject zijn goedgekeurd.

Groningen Seaports en Eneco begeleiden samen dit technische proces waarbij Eneco

eigenaar wordt van de windmolens. De windmolens heten officieel *Windpark Delfzijl Noord* en hebben elk een vermogen van circa 3 MW.

Realisatie

De verwachting is dat vanaf het najaar van 2014 de daadwerkelijke plaatsing van de windmolens plaatsvindt op de Schermdijk en in december 2014 op de Pier van Oterdum. Er komen tegelijkertijd ook twee nieuwe radarposten voor Groningen Seaports om een vlote en veilige doorvaart van het scheepvaartverkeer in de haven van Delfzijl te kunnen blijven garanderen.

'Facelift' Weiwerd in volle gang

Het voormalige wierdedorp Weiwerd wordt omgevormd tot een kennisintensief bedrijvenpark: **Brainwierde Weiwerd**. Het is een aansprekend voorbeeld van een passende herstemming van een archeologisch monument. Een toonbeeld van industriële innovatie.

Inmiddels zijn de werkzaamheden van 'de facelift' richting Brainwierde Weiwerd in volle gang. De aanleg van nieuw straatwerk is nagenoeg afgerond en er wordt volop gewerkt aan de aanleg van nieuwe paden. De gracht rondom de begraafplaats is helemaal uitgebaggerd en nieuwe waterlopen zijn gegraven. Binnenkort wordt begonnen met het plantwerk, het snoeiwerk en het roeien van bomen.

Een groot gedeelte van de werkzaamheden vindt plaats onder het toezien van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed. Dit is een eis vanwege de hoge archeologische en cultuurhistorische status van de wierde. De werkzaamheden vinden tevens in goed overleg met de Stichting Behoud Weiwerd plaats.

Brainwierde Weiwerd

Brainwierde Weiwerd beschikt over 23 unieke kavels en vier bestaande gebouwen, elk met een eigen historie en identiteit. Voor iedere kavel is een kavelpaspoort samengesteld. Het kavelpaspoort geeft in bouwtechnische zin de eigenschappen en randvoorwaarden van een specifieke kavel aan. De oorspronkelijke verkaveling van het dorp is intact gehouden en ook is zoveel mogelijk rekening gehouden met het bodemarchief. De bouw van bedrijfsgebouwen vindt uitsluitend plaats op plekken waar volgens de kadastrale kaarten van Weiwerd van circa 1830 en 1960 bebouwing heeft gestaan en de schaal van de nieuwe bebouwing zal aansluiten bij wat op dorpswieren gebruikelijk is. Meer informatie vindt u op www.weiwerd.nl.

Eemsdeltavastgoed.nl voor meer bedrijvigheid in Eemsdelta

Eemsdelta Vastgoed is een recent initiatief van een achttal makelaars uit de Eemsdelta-regio, Groningen Seaports en het EZ Bureau Eemsdelta, om meer MKB naar onze regio te krijgen. De belangrijkste doelstelling van de samenwerking is dat er informatie over vestigingsmogelijkheden voor geïnteresseerden centraal beschikbaar is. Ten behoeve hiervan én de profilering van Eemsdelta Vastgoed is een gezamenlijke website ontwikkeld: www.eemsdeltavastgoed.nl. Naast het actuele aanbod van kavels en zakelijke objecten in het Eemsdeltagebied, wordt er ingegaan op specifieke vestigingsvoordelen per bedrijventerrein en wordt er ook aanvullende informatie van de aangesloten partners getoond. De samenwerking met makelaars stelt Groningen Seaports en het EZ Bureau Eemsdelta in staat om kavels en zakelijke objecten aan te bieden via Funda op internet. Daarmee is er ook sprake van een landelijk bereik voor het aanbieden van kavels op de diverse MKB-bedrijventerreinen. Voor meer informatie zie ook www.eemsdeltavastgoed.nl

Fivelpoort scheidt licht in de donkere dagen

Op het bedrijventerrein Fivelpoort bij Appingedam ziet u vanaf 1 november speciale verlichting. Recentelijk heeft Fivelpoort CV – waar Groningen Seaports deel van uitmaakt – overeenstemming bereikt over een speciale soort LED-verlichting. Het gaat hier om een nieuw duurzaam led-systeem dat eveneens dimbaar is. De huidige verlichting wordt hiervoor vervangen. Deze oplossing is zowel technisch (duurzaam) als economisch het meest aantrekkelijk. Het energieverbruik is circa 50% van wat het huidige systeem zou hebben geboden. Het systeem wordt binnenkort overgedragen aan de parkmanager, Coöperatie Bedrijventerrein Fivelpoort. Bezoekers aan Fivelpoort, maar ook het omliggend verkeer, zullen in de komende donkere dagen en daarna een speciaal licht waarnemen.

Biomassacentrale Eneco Bio Golden Raand in januari officieel open

De verwachting is dat eind januari 2014 de grootste biomassacentrale van de Benelux, **Eneco Bio Golden Raand**, officieel wordt geopend. Recentelijk heeft de oplevering plaatsgevonden. De bouw is binnen de gestelde doelstellingen voltooid. De centrale levert groene energie voor circa 120.000 huishoudens en past in de strategie van Eneco om de energievoorziening te verduurzamen. Het bedrijf produceert een steeds groter deel van de elektriciteit voor haar klanten met windturbines, zonne-installaties en biomassa.

De nieuwe biomassacentrale op industrieterrein Farmsum te Delfzijl is met een capaciteit van 49,9 Megawatt de grootste en meest efficiënte biomassacentrale in de Benelux. AkzoNobel Industrial Chemicals is een grote klant en neemt de helft van de opgewekte elektriciteit af. De centrale, die als materiaal snippers van gerecycled hout gebruikt, biedt werkgelegenheid aan 30 medewerkers.

Ook Ubels Offshore Delfzijl ziet kansen in offshore windindustrie

De Eemshaven staat bekend als opstap- en servicehaven voor de offshore wind industrie. Maar ook ondernemers in Delfzijl zien inmiddels grote kansen in deze industrie. Ubels Offshore heeft momenteel een prachtige nieuwe crewtender in aanbouw, die het bedrijf o.a. wil gaan inzetten om snel onderhoudsmensen naar de windparken op zee te kunnen vervoeren. Ubels Offshore bouwt het vaartuig in eigen beheer af en neemt het in het voorjaar van 2014 in de vaart.



Productie-uitbreiding voor EEW Energy from Waste

Recentelijk heeft het afval energiebedrijf **EEW Energy from Waste** toestemming aangevraagd bij de Provincie Groningen om haar productie in haar bedrijf in Farmsum (Delfzijl) te mogen uitbreiden. Het gaat hier om een vergroting van de afvalcapaciteit van 336.000 ton naar 384.000 ton per jaar. De fabriek hoeft hiervoor geen technische uitbreidingen te realiseren. Wat hierdoor wordt bereikt, is dat er meer stoom geproduceerd en geleverd kan worden aan onder andere Akzo Nobel en Bio MCN.

De extra hoeveelheid brandstoffen zal met name worden geïmporteerd. Met de verleende vergunning voldoet EEW Energy from Waste eveneens aan de gestelde milieueisen voor de omgeving.

EEW Energy from Waste wekt sinds februari 2010 milieuvriendelijke stroom en stoom op door de verbranding van huishoudelijk en bedrijfsafval. De geproduceerde stoom is overwegend CO₂ neutraal. De stoom wordt via een 3,5 km lange stoomleiding aan vijf chemische bedrijven op het industrieterrein Oosterhorn geleverd. In het verleden gebruikten deze bedrijven aardgas om stoom te maken. Bij het maken van de stoom wordt de warmte die vrijkomt bij de verbranding maximaal benut. Op deze wijze draagt EEW bij aan de bescherming van milieu en klimaat. Onlangs heeft EEW ook de mededeling van het Ministerie ontvangen dat ze de beste zijn met de hoogste benuttingsgraad van de installatie. Dit houdt in dat de energie-efficiency het hoogste is van de 9 Nederlandse Afval Energie Centrales.