

# NIEUWS UIT DE EEMSHAVEN

Oktober 2013

## Uitbreiding Eemshaven in zuidoostelijke richting krijgt steeds meer vorm



Overzicht van Green Data Port Eemshaven ten oosten van de N33 en ten zuidoosten van de Eemshaven

Een klein jaar geleden gaf het Algemeen Bestuur van Groningen Seaports toestemming voor uitbreiding van de Eemshaven in zuidoostelijke richting. Inmiddels is de eerste fase van het bestemmingsplan Zuid-Oost bijna afgerond en kan de werving van klanten geïntensiveerd worden.

Met diverse partijen en bevoegde gezagen is de afgelopen jaren overleg gevoerd hoe dit bedrijventerrein, rekening houdend met belangen als bijvoorbeeld natuurwaarden, waterberging en beeldkwaliteit, het best kan worden ingepast in de omgeving.

### Ontwerpbestemmingsplan

Uiteindelijk heeft dit geresulteerd in het ontwerpbestemmingsplan Eemshaven Zuidoost Fase 1 dat van 4 juli 2013 tot 16 augustus 2013 ter visie heeft gelegen. Naar aanleiding van een reactie op het ontwerp worden nu de laatste details besproken en worden kleine aanpassingen verwerkt tot een definitief Bestemmingsplan. Dit Bestemmingsplan wordt uiteindelijk formeel vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Eemmond. Naar verwachting zal dit medio november 2013 plaatsvinden.

### Uitbreiding

De uitvoering van het ruim 180 ha groot terrein zal gefaseerd plaatsvinden en is bestemd voor energie- en datagerelateerde activiteiten. Ter dekking van mogelijke risico's zal deze uitvoering niet eerder plaatsvinden nadat het eerste contract met een geïnteresseerde partij is getekend.

### Uitverkochte Eemshaven

Met de verwachting dat binnen de komende 8 jaren de Eemshaven uitverkocht zal zijn, is het visiedocument "Eemshaven Zuid-Oost" in 2010 opgesteld. Deze visie is voorgelegd aan de Provincie en de gemeente Eemmond. Het document is vervolgens vastgesteld binnen de gemeenteraad van Eemmond en in januari 2011 gebruikt als achtergrond voor de gedeeltelijke herziening (aanwijzing zoekgebied van 45 hectare) op het Provinciaal Omgevings Plan (POP). Daarnaast zijn gesprekken gevoerd met de grondeigenaren in het uitbreidingsgebied om de aankoopmogelijkheden te inventariseren.

### Nieuwe website voor data centers

Groningen Seaports en de NOM hebben gezamenlijk een nieuwe website ontwikkeld: [www.dataports.eu](http://www.dataports.eu). De website is onlangs gelanceerd en heeft als doel om Green Data Port Eemshaven onder de aandacht te brengen als ideale vestigingslocatie voor datacenters.

Er wordt een aantal thema's toegelicht die van belang zijn voor vestiging van een datacenter. Met deze website verwachten Groningen Seaports en de NOM met nieuwe geïnteresseerde partijen in contact te komen.

Meer informatie? Ga naar [www.dataports.eu](http://www.dataports.eu).

## AG Ems vanaf zomer 2014 met eerste LNG schip naar Borkum

De Ostfriesland van AG Ems wordt de eerste veerboot in het wadengebiet die op LNG gaat varen. AG Ems heeft de Duitse scheepswerf Brenn und Verformungstechnik in Bremen de opdracht gegeven het schip om te bouwen. Het complete aandrijfsysteem en het achterschip van het schip zullen vervangen worden. In verband met hogere kosten is er bewust niet gekozen voor nieuwbouw, maar voor het ombouwen van het huidige schip. De grootste kosten zitten in de vervanging van de motoren en het LNG-systeem. Door de LNG-installatie zal het schip 20% minder koolstofdioxide, meer dan 90% minder stikstof- en zwaveloxide en helemaal geen fijnstof meer de lucht in blazen. Hiermee voldoet het schip volledig aan de emissie-eisen die in 2016 zullen gelden. Deze lage uitstoot, bij een hogere capaciteit en een hogere snelheid, draagt bij aan de wereldwijd goede status van de Waddenzee.

Om alle nieuwe systemen in te bouwen, zal er eerst een compleet nieuw achterschip gebouwd worden begin volgend jaar. Dit achterschip zal circa 15 meter langer worden dan het huidige. Hierdoor zal aan boord de ruimte ook toenemen. Op het autodek neemt de oppervlakte met 20% toe en op het zonnedek met 75%.

De passagierscapaciteit in de salons zal niet toenemen, omdat er ruimte nodig is voor de LNG-installatie en een complete vernieuwing van de salons. Daarnaast wordt de horeca vernieuwd, komt er een rokerssalon, een lift en wordt er aircó aangelegd. Als het vernieuwde achterschip is geproduceerd, zal de Ostfriesland in april 2014 de werf op gaan. De verbouwing van het schip zou klaar moeten zijn in juni, waarna het schip in de zomerperiode kan gaan varen.

## Emmahaven in beeld voor servicegebied offshore wind

De eerste ontwerpen voor de ontwikkeling van een gebied voor onderhouds- en servicebedrijven ten behoeve van de offshore wind industrie liggen bij Groningen Seaports op de tekentafel. De verwachting is dat in de nabijheid van de Emmahaven - onderdeel van de Eemshaven - hiervoor ruimte wordt ontwikkeld.

De Eemshaven neemt inmiddels een belangrijke positie in als basishaven voor de offshore windindustrie. Dit concentreert zich vooral op grootschalige activiteiten op het gebied van montage en verscheping van windturbines. Nu de eerste windparken voltooid zijn, biedt dat voor de Eemshaven ook weer nieuwe kansen, met name op onderhoudsgebied.

### Servicehaven

De windturbines op zee hebben regelmatig onderhoud nodig en daarom wil de Eemshaven zich tevens positioneren als servicehaven voor de offshore windindustrie. Om deze positie te verkrijgen richt Groningen Seaports zich op een aantal zaken. Zo wordt er gewerkt aan het inrichten van een perceel in de Emmahaven waar onderhouds- en servicebedrijven zich kunnen vestigen en waar tevens ligplaatsen voor crewtenders, snelle vaartuigen die worden ingezet voor vervoer van personen (in dit geval onderhoudsmensen) over water, en onderhoudsvaartuigen komen. Op dit moment liggen de plannen op de tekentafel en is men bezig met de lay-out van zowel de land- als de waterzijde. Hierbij wordt gekeken welke infrastructuur



en faciliteiten, zoals steigers e.d. benodigd zijn en hoe dit valt in te passen aan de kopse kant van de Emmahaven. Naast deze ontwikkeling wordt ingezet op het beschikbaar krijgen van locaties aan land voor het testen van offshore-turbines. Verder wil Groningen Seaports een start- en landingsplaats voor helikopters ontwikkelen nabij de Eemshaven.

## Groningen Seaports en Eemdelta gezamenlijk op Noordelijke Promotiedagen

De vier Eemdelta-gemeenten Delfzijl, Eemmond, Appingedam en Loppersum - vertegenwoordigd in Eemdelta\EZ -, Groningen Seaports en de Werkpleinen Eemdelta en Noord-Groningen zijn dit jaar de stuwende krachten achter het Eemsdeltaplein tijdens de Promotiedagen op dinsdag 5 en woensdag 6 november in Martiniplaza.

Samen met een groep enthousiaste bedrijven vertegenwoordigen ze de Eemdelta-regio op een zakelijke én gezellige manier. Kom langs tijdens het dagelijkse netwerk uur van 16.00 tot 17.00 uur of op een tijdstip dat u beter past.

De beurs is geopend op 5 november van 12.00 tot 22.00 uur en op 6 november van 10.00 tot 22.00 uur. Voor de deelnemende bedrijven en het downloaden van uw entreekaart kijkt u op [www.eemdelta-plein.nl](http://www.eemdelta-plein.nl). Graag tot ziens op dé beurs!

## 'Stopcontact' BorWin Beta in Eemshaven

### 8 tot 10 sleepboten nodig voor transport

De laatste tijd is er een groot geel gevaarte in de Eemshaven te zien: de BorWin Beta. Momenteel ligt dit platform van 72 meter breed en 52 meter lang afgemeerd aan de Noordkade Wilhelminahaven.



Het 'stopcontact' BorWin Beta aan een volle Noordkade Wilhelminahaven

De BorWin Beta is een zogenoemd High Voltage platform, een soort stopcontact, waarmee de opgewekte energie van verschillende offshore windparken naar het vasteland wordt getransporteerd. Samen met de HelWin Alpha, een vergelijkbaar platform dat hetzelfde kunstje uitvoert voor een aantal andere offshore windparken, levert de BorWin Beta tot 1.376 megawatts wind-energie aan het Duitse energienetwerk. Deze hoeveelheid is vergelijkbaar met het opgesteld vermogen van de Nuon Magnum centrale in de Eemshaven.

Het platform komt in de Noordzee op ongeveer 125 kilometer vanaf de Duitse kust te liggen. Het is nog niet bekend wanneer de BorWin Beta weer uit de Eemshaven vertrekt, maar wat we al wel weten, is dat er 8 tot 10 sleepboten nodig zijn om dit gevaarte naar de plaats van bestemming te krijgen en dat er tevens vier dagen windstil weer nodig is met golven op de Noordzee die niet hoger zijn dan 40 à 50 cm.

### Duikwerkzaamheden

Voor de oplettende kijker: het platform lag eerder al bij Orange Blue Terminals aan de Julianakade. Het lag hier, omdat er duikwerkzaamheden plaatsvonden voor een juiste positiebepaling van de verankeringspalen. Het project is succesvol afgerond en gezamenlijk uitgevoerd door Duikbedrijf DTS en Marico Agency.

## Uitbreiding Beatrixhaven op schema

De werkzaamheden aan de Beatrixhaven liggen goed op schema. De kadeverlenging van bijna 500 meter aan de zuidzijde is nagenoeg afgerond. Alleen de bestrating moet nog worden aangelegd.

Met deze kadeverlenging is de totale lengte van de zuidkade nu ruim 1150 meter. Daarmee is het einde van de kadebouw aan de Beatrixhaven nog niet in zicht, want inmiddels loopt de aanbestedingsprocedure voor de westelijke kade (Beatrixkade fase 5). Deze nieuwe kade vormt voorlopig het sluitstuk van de kadebouw in de Beatrixhaven en wordt circa 220 meter lang.

De kade wordt aangelegd ten behoeve van de offshore wind-industrie en zal geschikt zijn voor de grote hefelanden die regelmatig in de Eemshaven liggen. Nog tijdens de bouw van deze kade zal gestart worden met het uitbaggeren van het resterende deel van de haven. De vrijkomende grond van de baggerwerken wordt gebruikt om de omliggende terreinen op te hogen.

## Koninklijke Niestern Sander richt zich op offshore wind

Koninklijke Niestern Sander is recentelijk - voor een periode van twee jaar - een samenwerkingsverband aangegaan met de firma's Eekels, de Haan, Wolfard Wessels en Clafis Maritiem. Ze richten zich met name op het 'ontlasten' van de zogenaamde jack-up/platforms (voor de offshore wind) op het moment dat deze de Eemshaven aandoen.

Het samenwerkingsverband biedt een breed portfolio aan van diensten op het gebied van werktuigbouw, elektro en maintenance (onderhoud). In de Eemshaven beschikken ze over een werkplaats op de locatie van Wagenborg. Naast de onderhoudswerkzaamheden richten ze zich ook op grotere klussen zoals het plaatsen van helikopter-platforms op een jack-up. De directie van Niestern Sander verwacht de komende jaren meer te kunnen doen in het onderhoud voor de offshore markt en wil het bedrijf als zodanig in de markt zetten. En daar hoort ook de bijbehorende nautische certificering bij. Binnenkort verwachten ze de Aeolus (platform van Van Oord) in Delfzijl te mogen ontvangen en van diverse 'services' te kunnen voorzien.

## RvC Groningen Seaports compleet

Recentelijk hebben de aandeelhouders van Groningen Seaports - de zogenaamde Gemeenschappelijke Regeling - twee nieuwe commissarissen voor Groningen Seaports NV benoemd. Het zijn de heren Bert Bruggeman (oud-topman UMCG) en Herman Roose (CEO Bakker Logistics Zeewolde). Met deze twee benoemingen is de RvC compleet.

Mevrouw Y.P. van Mastrigt (provincie Groningen), de heer E.A. Groot (gemeente Delfzijl) en mevrouw M. van Beek (gemeente Eemmond) hadden eerder al zitting genomen in de RvC. De commissarissen hebben uit hun midden Bert Bruggeman verkozen tot voorzitter van de RvC.